

## Haus B Wohnung B8

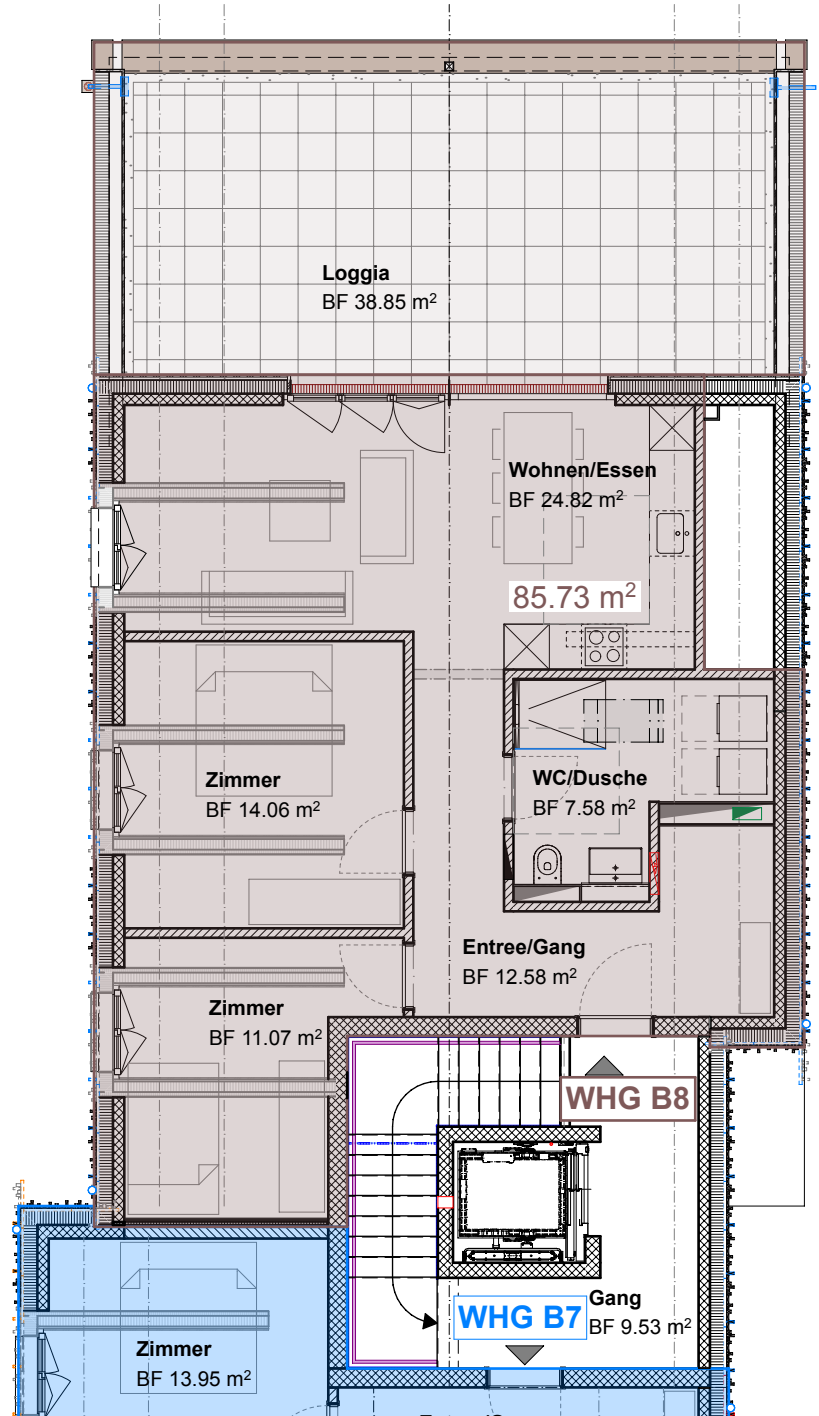
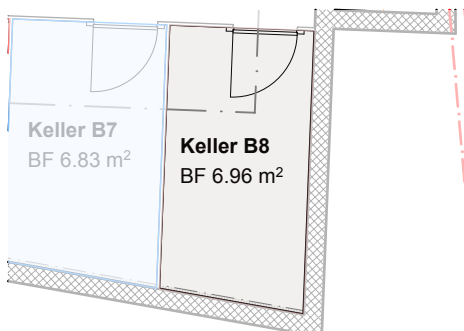
### Dachgeschoss 3.5 Zimmer Wohnung

|              |       |                |
|--------------|-------|----------------|
| Entrée/ Gang | 12.58 | m <sup>2</sup> |
| WC/Dusche    | 7.58  | m <sup>2</sup> |
| Wohnen/Essen | 24.82 | m <sup>2</sup> |
| Zimmer       | 14.06 | m <sup>2</sup> |
| Zimmer       | 11.07 | m <sup>2</sup> |

**Total NGF:** 70.11 m<sup>2</sup>  
**Total BGF:** 85.73 m<sup>2</sup>

Loggia DG: 38.85 m<sup>2</sup>  
Keller UG: 6.96 m<sup>2</sup>

### Grundriss Untergeschoss, Mst. 1:100



**Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.**

F. B. EG= ±0.00 = 468.89 m.ü.M.  
Höhenfixpunkt PP.305 = -0.69 = 468.20 m.ü.M.

#### REVISIONEN

**A F** - **Wohnungsspiegel Haus B DG - WHG B8** Mst. 1:100 | Nr. 358-162  
**Bauherr** Hubschmid Real Estate Invest AG . Landstrasse 24 . 5524 Nesselbach Gr. A4 | Gez. ms  
**Bauplatz** Friedhofstrasse 2 . Parz. 263 . 5607 Häggligen | Dat. 29.08.24 | Rev. -  
**Architekturbüro Andreas Berger AG** . Kirchenrain 2 . 5610 Wohlen . 056 618 70 18 . info@be-ag.ch . www.be-ag.ch

